



## CONVENIO FISE-JUCHIPILA/23/2017

CONVENIO DE CONCERTACIÓN DE ACCIONES Y APORTACIÓN DE RECURSOS, PARA LA REALIZACIÓN DE OBRAS Y/O ACCIONES PARA LA ATENCIÓN A LAS CARENCIAS DE CALIDAD Y ESPACIOS EN LA VIVIENDA, EN ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA (ZAP) Y COMUNIDADES CON LOS DOS GRADOS DE REZAGO SOCIAL MAS ALTOS O DONDE EXISTA POBREZA EXTREMA, QUE FORMAN PARTE DE LAS PRIORIDADES DEL ESTADO; QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE ZACATECAS, A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU TITULAR EL C. ISMAEL SOLÍS MARES Y POR LA OTRA, EL H. AYUNTAMIENTO DE JUCHIPILA, ZACATECAS, REPRESENTADO POR LOS CIUDADANOS ARQ. RAFAEL JIMÉNEZ NUÑEZ Y LA L.N.I. BRIZZIA SALAZAR VENEGAS, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL Y SÍNDICA, RESPECTIVAMENTE, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ “EL ESTADO” Y “EL AYUNTAMIENTO”. CONVENIO QUE LAS PARTES SUSCRIBEN DE ACUERDO CON LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

### ANTECEDENTES:

El Estado de Zacatecas en su Plan Estatal de Desarrollo 2017-2021 presentado por el Gobernador del Estado de Zacatecas L.C. Alejandro Tello Cristerna establece un nuevo capítulo “Trabajemos Diferente” teniendo como misión servir a la ciudadanía, trabajando con *honestidad, transparencia, austeridad, eficiencia y eficacia* de manera corresponsable con la sociedad, proporcionando oportunidades para el desarrollo, bienestar y mejoramiento de la calidad de vida de los zacatecanos.

Trabajando Diferente, un gobierno de participación de todos los sectores de la sociedad, generando políticas públicas idóneas que permitan atender las necesidades de los Zacatecanos; a través de sus cuatro “Ejes Estratégicos” **1. Gobierno Abierto y de Resultados; 2.- Seguridad Humana; 3.- Competitividad y Prosperidad; 4.- Medio Ambiente y Desarrollo Territorial.**

El Plan Nacional de Desarrollo 2013-2018 tiene como finalidad establecer los objetivos nacionales, las estrategias y las prioridades que durante la presente Administración deberán regir la acción del Gobierno Federal, de tal forma que ésta tenga un rumbo y una dirección clara, representa el compromiso que el Gobierno establece con los ciudadanos y que permitirá, por lo tanto, la rendición de cuentas, que es condición indispensable para un buen Gobierno. El Plan establece los obje-



tivos y estrategias nacionales que serán la base para los programas sectoriales, especiales, institucionales y regionales que emanan de éste.

Contempla además, la ruta que el gobierno ha trazado para contribuir de manera más eficaz a que todos juntos podamos lograr que México alcance su máximo potencial y cumplir con las metas nacionales: un México en paz, un México incluyente, un México con educación de calidad, un México próspero, y un México con responsabilidad global, así como las estrategias transversales para democratizar la productividad, para alcanzar un gobierno cercano y moderno y para tener una perspectiva de género en todos los programas de la administración pública federal.

Que es función del Estado y del Municipio brindar mejores oportunidades de desarrollo social, a través del acceso a la calidad y espacios en la vivienda, estableciendo líneas estratégicas para abatir la pobreza, marginación y el rezago social en comunidades y zonas urbanas marginadas, con el firme propósito de elevar la calidad de vida de la población zacatecana.

Motivo por el cual, para alcanzar dichos propósitos, es menester concertar las acciones señaladas en el presente convenio, así como también la aportación de los recursos financieros para la ejecución de las obras y/o acciones para la atención a las carencias de calidad y espacios en la vivienda, en zonas de atención prioritaria (ZAP) y comunidades con los dos grados de rezago social más altos o donde exista pobreza extrema, consecuentemente definir y establecer la viabilidad del presente instrumento jurídico.

De conformidad con el Artículo 37 fracción XIV de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Zacatecas, se faculta a la Secretaría de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial a celebrar convenios de coordinación y colaboración con instancias federales y municipales, así como con los sectores social y privado, en las materias que le competan a la Secretaría.

En el Presupuesto de Egresos del Estado de Zacatecas para el Ejercicio 2017 se asigna la inversión para la ejecución de obras y/o acciones para la atención a las carencias en calidad y espacios en la vivienda consideradas en los Lineamientos del Fondo de Aportación para la Infraestructura Social (FAIS) recurso asignado en el Fondo para la Infraestructura Social Estatal (FISE), Ejercicio 2017, del que se desprende el oficio de autorización número DP-A-011/17, de fecha 02 de enero de 2017 en el que se incluyen, entre otros, los recursos para la realización de las acciones motivo de este Convenio.

En conclusión, han de llevarse a cabo acciones encaminadas a la realización de obras y/o acciones para la atención a las carencias de calidad y espacios en la



SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO  
**VIVIENDA**  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



vivienda que permitan al municipio proporcionar y/o mejorar la calidad de los servicios a la población. Para tal efecto, se deberá priorizar las necesidades y el impacto social que éste represente para los beneficiarios, de igual forma, en base a la solvencia financiera de las partes. "EL AYUNTAMIENTO" elaborará la propuesta de obras en las Zonas de Atención Prioritaria (ZAP), en las localidades con los dos grados de rezago social más altos y donde exista pobreza extrema de acuerdo a los Lineamientos del Fondo de Aportación para la Infraestructura Social (FAIS), así como el presupuesto o inversión total de las mismas, las cuales serán validadas y autorizadas por "EL ESTADO".

Por lo anterior, se suscribe el presente convenio, con objeto de realizar obras y/o acciones para la atención a las carencias de calidad y espacios en la vivienda a realizarse en el ejercicio 2017, con recursos del Fondo de Aportación para la Infraestructura Social Estatal (FISE).

### DECLARACIONES:

#### I.- DECLARA "EL ESTADO" POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE QUE:

1.- La Secretaría de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial del Estado de Zacatecas forma parte de la Administración Pública Centralizada, del Gobierno del Estado de Zacatecas, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 84 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Zacatecas, y 4, 25 fracción XII y 37 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Zacatecas.

I.2.- Que para el cumplimiento de sus fines, tiene entre otros:

Diseñar, definir y ejecutar los planes, programas y acciones en las materias de movilidad urbana, desarrollo urbano, vivienda y ordenamiento territorial, bajo las directrices que determine la coordinación estatal de planeación, del Titular del Poder Ejecutivo del Estado y las disposiciones jurídicas vigentes.

Regular, promover y vigilar el desarrollo de las zonas metropolitanas, conurbaciones, ciudades, localidades, colonias y demás asentamientos humanos, mediante una adecuada planificación, zonificación y ordenación del territorio.



SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO  
**VIVIENDA**  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



Promover y ejecutar acciones de vivienda, obras de urbanización, programas de mejoramiento y reserva territorial, con apego a lo establecido en el Código Urbano del Estado de Zacatecas.

Coordinarse con instancias federales y municipales, así como con el sector público y privado que tengan por objeto la gestión y promoción de los programas de vivienda.

**I.3.-** Se encuentra legalmente representada en este acto por el C. Ismael Solís Mares, en su carácter de Secretario de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial quien acredita su personalidad, mediante el nombramiento expedido por el L.C. Alejandro Tello Cristerna, Gobernador del Estado de Zacatecas, en fecha 1° de enero de 2017, conforme a las facultades que le confieren los artículos 82 fracción XI de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Zacatecas, y 14 fracción II de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Zacatecas.

**I.4.-** Es su voluntad y deseo establecer lazos de coordinación institucional con "EL AYUNTAMIENTO" para que en conjunción de esfuerzos, se puedan lograr más y mejores acciones en beneficios de las familias principalmente en favor de aquellas personas que se encuentran en situaciones más vulnerables.

**I.5.-** El Maestro en Finanzas Jorge Miranda Castro, Secretario de Finanzas, interviene en el presente convenio de conformidad con lo que señala el Capítulo 3 inciso c) Celebración de convenios del Manual de Normas y Políticas del Ejercicio del Presupuesto de Egresos 2017 y a lo que señalan los artículos 43 y 44 de la Financiera y Responsabilidad Hacendaria del Estado de Zacatecas y sus Municipios.

**I.6.-** El Lic. Jehú Edui Salas Dávila, Coordinador General Jurídico del Gobierno del Estado, revisó y validó el presente convenio, de acuerdo a lo establecido por el párrafo segundo del artículo 12 de las Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Zacatecas.

**I.7.-** Para los Efectos del Presente instrumento señala como su domicilio legal el ubicado en: Circuito Cerro del Gato, Edificio "F", Cuarto Piso, Colonia Ciudad Administrativa, Zacatecas, Zacatecas, C.P. 98160.

**II.-DECLARA EL "AYUNTAMIENTO" POR CONDUCTO DE SUS REPRESENTANTES QUE:**

**II.1.-** Con apoyo en lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, el municipio es la unidad jurídico-política constituida por



una comunidad de personas establecida en un territorio delimitado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, forma de gobierno democrático, representativo, de elección popular directa y autónomo en su régimen interno, que tiene como fin el desarrollo armónico e integral de sus habitantes.

**II.2.-** El Ayuntamiento es el Órgano de Gobierno del municipio a través del cual el pueblo realiza su voluntad política y la autogestión de los intereses de la comunidad, según lo establece el artículo 2° de la Ley Orgánica del Municipio del Estado de Zacatecas.

**II.3.-** Para la celebración del presente convenio de concertación de acciones, estará representado por su titular el **ARQ. RAFAEL JIMÉNEZ NUÑEZ Y LA L.N.I. BRIZZIA SALAZAR VENEGAS**, Presidente Municipal y Sindica respectivamente, de conformidad con las facultades que les otorgan los artículos 80 fracción IX y 84 fracción I y III de la Ley Orgánica del Municipio del Estado de Zacatecas.

**II.4.-** Respecto al Presidente y Síndico Municipal se acredita su personalidad con la constancia de mayoría expedida por el Instituto Electoral del Estado de Zacatecas.

**II.5.-** Para los efectos del presente instrumento señala como su domicilio legal, el ubicado en PLAZA PRINCIPAL SIN NÚMERO, C.P. 99960, JUCHIPILA, ZACATECAS.

Fundados en lo anteriormente expuesto y en el presente convenio las partes signan lo siguiente:

### CLAUSULAS:

**PRIMERA.- OBJETO DEL CONVENIO.-** El objeto del presente convenio de Concertación de Acciones y Aportación de Recursos, entre “EL ESTADO” y “EL AYUNTAMIENTO” es la ejecución de obras y/o acciones para la atención a las carencias de calidad y espacios en la vivienda

**SEGUNDA.- ORIGEN DE LOS RECURSOS.-** La aportación de “EL ESTADO” será con recursos del Fondo de Aportación para la Infraestructura Social Estatal (FISE) por un monto de \$150,000.00 (CIENTO CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) y de “EL AYUNTAMIENTO” del Fondo de Infraestructura Social Municipal (FISM) por un monto de \$300,000.00 (TRESCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.) para una inversión total de \$450,000.00 (CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.).



**TERCERA.- “EL ESTADO” y “EL AYUNTAMIENTO”** soportarán en el Anexo A, un listado en el cual se especifiquen las obras y acciones que se llevarán a cabo en el municipio, así como las cantidades de los montos que cada parte aportará para el cumplimiento del presente convenio, sustentado con los expedientes técnicos y sociales correspondientes.

**CUARTA.- “EL ESTADO” y “EL AYUNTAMIENTO”** tendrán derecho hasta el 3% de indirectos respecto de sus recursos financieros que aporten cada uno de ellos para el objeto del presente convenio, se llevará a cabo de conformidad con lo establecido por los artículos 1, 3, 33 y 34 de la Ley de Coordinación Fiscal, fondo que será operado por **“EL ESTADO” y “EL AYUNTAMIENTO**, en cuanto a sus respectivas aportaciones para la supervisión y seguimiento de las obras, en concordancia con lo establecido en el Manual de Normas y Políticas del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Vigente.

**QUINTA.-** El recurso correspondiente a la aportación de **“EL ESTADO”**, es con cargo al Fondo de Aportación para la Infraestructura Social Estatal (FISE), conforme al Oficio de Autorización Número DP-A-013/17, de fecha 02 de enero de 2017.

**SEXTA.- DE LA CUENTA BANCARIA”.- “EL ESTADO”** realizará la apertura de una cuenta bancaria denominada **“APORTACIÓN FISM-FISE 2017”** que será única y exclusivamente para que **“EL AYUNTAMIENTO”** deposite lo correspondiente a su aportación del Fondo para la Infraestructura Social Municipal (FISM) para la ejecución de las obras mencionadas en el Anexo A, y de la cual remitirá copia a **“EL AYUNTAMIENTO”**.

Al respecto, **“EL AYUNTAMIENTO”**, aportará el 50% de sus recursos comprometidos dentro de los primeros **ocho días hábiles siguientes** a la firma del presente instrumento, posteriormente el 25% al día **15 (quince) de julio** y el otro 25% el día **15 (quince) de agosto** del año en curso respectivamente.

**SÉPTIMA.-** Derivado de la normatividad a que están sujetas las acciones para la atención a las carencias de calidad y espacios en la vivienda de acuerdo a los lineamientos del FAIS del Ejercicio 2017, se establece que los recursos económicos por aplicar a nivel de obra, serán hasta por las cantidades mencionadas en la cláusula <sup>segunda</sup> primera de este instrumento.

**OCTAVA.- “EL ESTADO” y “EL AYUNTAMIENTO”** se sujetarán a lo señalado en el presente convenio, así como a lo establecido en los oficios de ejecución y documentos en los que se especifican las obras a ejecutar.



**NOVENA.- “EL ESTADO”** será el ejecutor, mediante la persona física o moral a cuyo favor resulte adjudicado el contrato, mediante Adjudicación Directa, invitación a tres, licitación pública o excepción de la misma que se lleve a cabo, en estricta observancia de la normatividad aplicable. Los proyectos y especificaciones de obras, serán validados y autorizados por **“EL AYUNTAMIENTO”**.

**DÉCIMA.- DE LAS OBLIGACIONES DE “EL AYUNTAMIENTO”.-**

**“EL AYUNTAMIENTO”** se obliga a:

a).- Promover la participación de las comunidades beneficiarias en su destino, aplicación y vigilancia.

b).- Seleccionar conjuntamente con **“EL ESTADO”**, que la aplicación de las obras y/o acciones estén enfocadas a las Zonas de Atención Prioritaria (Zonas ZAP), las localidades con los dos grados de rezago social más altos, donde exista pobreza extrema de acuerdo a los Lineamientos del Fondo de Aportación para la Infraestructura Social (FAIS).

c).- Constituirse como ventanilla de atención, recepción de documentos y trámites de expedientes sociales.

d).- Presentar la propuesta de las acciones, obra o proyecto a realizar y presentarlo ante **“EL ESTADO”**, para que éste valide a los beneficiarios sujetos al programa y para sustento del oficio de ejecución emitido por la Coordinación Estatal de Planeación.

e).- Organizar, en coordinación con personal de la Secretaría de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial, la integración de los Comités de Obra, quienes avalarán o revisarán, conforme a las características de la obra, que los recursos asignados a la misma sean utilizados con eficacia, honestidad y transparencia.

f).- Asignar un residente de obra para que en coordinación con **“EL ESTADO”**, se encargue de verificar, vigilar y dar seguimiento al cumplimiento total del proyecto u obra autorizada.

g).- Ser corresponsable de dirigir, controlar y supervisar, que los trabajos ejecutados se realicen de acuerdo a las normas técnicas, ambientales, jurídicas y administrativas en vigor y que se garantice la calidad de las obras, proyectos o acciones; el seguimiento lo realizará en conjunto con **“EL ESTADO”**.

h).- Participar en los actos de entrega-recepción de las obras o acciones.



SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO  
**VIVIENDA**  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



Gobierno Municipal 2016-2018  
**Juchipila**  
CUMPLIENDO CONTIGO

- i).- Informar a sus habitantes, al término de cada ejercicio, sobre los resultados alcanzados.
- j).- Coadyuvar con cualquier tipo de información o apoyo que le requiera la Secretaría de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial.
- k).- Subir a la Matriz de Inversión de Desarrollo Social (MIDS) las obras y/o acciones.
- l).- Reportar trimestralmente en el Portal de Hacienda (PASH) los avances físicos financieros.

#### **DÉCIMA PRIMERA.- DE LAS OBLIGACIONES DE “EL ESTADO”.**

“EL ESTADO” se obliga a:

- a).- Revisar y validar las propuestas de obras y acciones presentadas por los municipios.
- b).- Procurar que las obras y acciones que se realicen con los recursos del Fondo para la Infraestructura Social Estatal (FISE), sean compatibles con la preservación y protección del medio ambiente y que impulsen un desarrollo sustentable.
- c).- Vigilar la adecuada aplicación del fondo y la ejecución de las obras y acciones conforme a lo establecido por la normatividad vigente y el presente convenio.
- d).- Conservar bajo su absoluta responsabilidad y custodia, la documentación original que se genera con motivo de la ejecución de la obra, proyecto o acción, así como brindar todas las facilidades para que la consulten o auditen los servidores públicos federales o estatales facultados para ello de acuerdo a la normatividad aplicable.
- e).- Coordinarse con “EL AYUNTAMIENTO” para reportar los avances físicos financieros de las obras y acciones convenidas con periodicidad mensual e informar con la misma periodicidad a las dependencias federales y estatales facultados para dar seguimiento a la aplicación de los recursos del FISE.
- f).- Enviar a “EL AYUNTAMIENTO”, copia de la documentación comprobatoria para la complementación del expediente técnico de las obras y acciones realizadas que contemplen los elementos que comprueben la adecuada programación; mediante expediente técnico, convenio, oficio de ejecución; la participación de la comunidad mediante actas de constitución de comités; la difusión del Fondo mediante fotografías durante la ejecución de la obra: contratos, facturas, pólizas de cheques,





(estimaciones, números generadores, fianzas etc.), bitácoras de obra, informes de avances físico-financiero y acta de entrega-recepción.

g).- Entregar de manera oficial la documentación comprobatoria citada en el inciso anterior.

h).- Incluir en las actas de entrega recepción de las obras o acciones, las firmas de personal de la Secretaría de la Función Pública y **“EL AYUNTAMIENTO”**

i).- Conservar bajo su custodia, y proporcionar copia de la documentación comprobatoria a **“EL AYUNTAMIENTO”**, generada en la aplicación del fondo, para brindar todas las facilidades de consulta o revisiones de organismos públicos federales o estatales facultados para ello.

**DÉCIMA SEGUNDA.- “EL ESTADO”**, dará todas las facilidades a **“EL AYUNTAMIENTO”** para que lleve a cabo las labores de supervisión normativa y el seguimiento técnico de las acciones objeto del presente instrumento.

**DÉCIMA TERCERA.-** En caso de retraso injustificado o mala calidad en la ejecución de los trabajos se aplicarán las penalizaciones que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Zacatecas, contenidas en el contrato a celebrarse con quien resulte adjudicado, en caso de que la ejecución de las obras recaiga en una persona física o moral se exigirán las garantías que para tal efecto señala la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas para el Estado de Zacatecas.

**DÉCIMA CUARTA.-** Al término de los trabajos enunciados en el presente convenio, se levantará el acta de entrega-recepción correspondiente, con la intervención de los representantes que para tal efecto designen las partes y deberá contener, al menos, los requisitos establecidos en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Zacatecas y su Reglamento, atendiendo desde luego, las indicaciones de los órganos de control y vigilancia competentes.

Invariablemente deberán constar en las actas de entrega-recepción, las firmas de personal facultado de **“EL AYUNTAMIENTO”**, de la Secretaría de la Función Pública y de la Secretaría de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial, o la leyenda de porque no firman.

**DÉCIMA QUINTA.-** En lo relativo a la aportación de **“EL AYUNTAMIENTO”**, este respalda su participación en el presente acto jurídico mediante Acuerdo de Cabildo, señalando en el acta respectiva el monto a destinar, así como el programa del cual



SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO  
**VIVIENDA**  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



se dispondrán los recursos para dar suficiencia presupuestal a la obra de que se trate.

Asimismo se obliga a realizar el depósito que corresponde a su aportación a más tardar en las fechas establecidas en la Cláusula Sexta del presente instrumento, y enterar oficialmente a **“EL ESTADO”** anexando copia del comprobante del mismo, aceptando que de no ser así, faculta a la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado para que el recurso convenido le sea afectado y descontado automáticamente del Fondo Único de participaciones **y/o del Fondo IV.- Fondo para el Fortalecimiento de los Municipios y Demarcaciones del D.F.**

**DÉCIMA SEXTA.- VIGENCIA.-** El presente convenio entrará en vigor a partir del día de su firma y estará vigente hasta el momento de la entrega-recepción de las obras, o bien, hasta el 31 de diciembre del año fiscal que transcurre.

**DÉCIMA SÉPTIMA.- INSPECCIÓN Y VIGILANCIA.-** La Secretaría de la Función Pública de Gobierno del Estado, en el ámbito de sus atribuciones, realizará la inspección y vigilancia del ejercicio del programa que originó la suscripción del presente instrumento.

**DÉCIMA OCTAVA.-** Cuando el incumplimiento de este acuerdo, sea consecuencia de dolo o negligencia de los funcionarios a quienes compete realizar las acciones del mismo, se procederá a determinar la responsabilidad en que se hubiese incurrido y se aplicarán las sanciones que legalmente procedan, conforme a lo estipulado en la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado de Zacatecas y demás ordenamientos aplicables.

**DÉCIMA NOVENA.-** En caso de que existan excedentes de los recursos sin ejercer por haber sido totalmente terminadas las obras, convienen **“EL ESTADO”** y **“EL AYUNTAMIENTO”** que el recurso será aplicado para ampliación de metas única y exclusivamente en el mismo tipo de obra para que fue aprobado dicho recurso o en su caso, solicitar mediante oficio, la cancelación al oficio de ejecución del recurso no ejercido.

**VIGÉSIMA.- NOTIFICACIONES.-** Todas las comunicaciones o notificaciones que **“LAS PARTES”** se hagan en relación con este convenio, deberán ser por escrito y dirigirse a los domicilios señalados en el Capítulo de Declaraciones de este Convenio.

**VIGÉSIMA PRIMERA.- DE LA INTERPRETACIÓN.-** Las partes declaran que en el presente convenio no existe ignorancia, inexperiencia, error, dolo, violencia, lesión, ni incapacidad, y en caso de conflicto se someten a la competencia de los tribunales del

Distrito Judicial de Zacatecas, Zacatecas, renunciando al que por razón de su domicilio presente o futuro pudiera corresponderles.

Leído que fue el presente convenio por las partes, lo aceptan y ratifican su contenido firmando el presente en tres ejemplares, ante los testigos de conocimiento, en la ciudad de Zacatecas, Capital del Estado del mismo nombre, a los 22 días del mes mayo del año 2017.

POR "EL ESTADO"

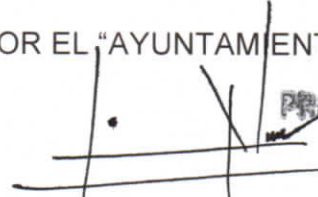


M. EN F. JORGE MIRANDA CASTRO  
 SECRETARIO DE FINANZAS



C. ISMAEL SOLÍS MARES  
 SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

POR EL "AYUNTAMIENTO"



ARQ. RAFAEL JIMÉNEZ NÚÑEZ  
 PRESIDENTE MUNICIPAL JUCHIPILA, ZACATECAS



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 JUCHIPILA, ZAC



L.N.I. BRIZZIA SALAZAR VENEGAS  
 SINDICA MUNICIPAL



SINDICATURA  
 JUCHIPILA, ZAC